

АКТ
РЕВИЗИОННОЙ КОМИССИИ (РЕВИЗОРА)

Настоящий акт составлен по результатам проведенной ревизии финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации «СРО «Проектировщики Северо-Запада» (далее «Ассоциация») за период с 1 января по 31 декабря 2025 года.

Сведения об Ассоциации.

1. Место нахождения: 188640, Ленинградская область, г. Всеволожск Всеволожский проспект д. 68
2. Фактический (почтовый) адрес: 195197, Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект д. 15, лит. А.
3. Зарегистрирована Ассоциация Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Санкт-Петербургу и Ленинградской области 20 ноября 2008 года ОГРН 1084700001110 . Постановка на налоговый учет в Инспекции ФНС России по Всеволожскому району Ленинградской области.
4. Ассоциация основано на членстве юридических лиц.
5. Регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-016-12082009 дата включения в реестр 12.08.2009 года.
6. Директором Ассоциации является Чусов Сергей Николаевич, Президент Совета Давыдов Денис Сергеевич, главный бухгалтер Бережная Ольга Юрьевна. Совет Ассоциации в 2025 году состоял из 3 человек (Протокол №33 от 14.04.2022 г.) проведено 26 заседания.
7. Контрольный комитет состоит из 4 человек, заседания проводились с установленной периодичностью, состав комитета утвержден Протоколом Совета №8 от 18.04.2022 г.
8. Деятельность Ассоциации регламентирована Стандартами.
9. По состоянию на 31 декабря 2025 года в Ассоциации состояло 101 организация.
10. Реестр членов размещен на сайте Ассоциации www.pr-nw.ru, а также в составе единого реестра членов саморегулируемой организации в соответствии с Постановлением Правительства РФ №945 от 25.05.2022 г.
11. В 2025 году было проведено 1 (одно) общее собрание членов Ассоциации в соответствии с требованиями Федерального закона от 03.07.2016 №372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федерального закона от 29.12.2004 N 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации".
12. По состоянию на 31 декабря 2025 года открыты следующие счета:
расчетный счет в СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ» Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
специальные счета в АО «АЛЬФА-БАНК» для размещения средств компенсационных фондов.
13. Среднесписочная численность Ассоциации на 31 декабря 2025 года составляет 6 человек.
14. Деятельность Ассоциации в 2025 году финансировалась за счет поступления вступительных и членских взносов. Расходы производились в соответствии со сметой расходов на 2025 год.
15. Размер вступительного взноса в 2025 году составлял 5000 (пять тысяч) рублей (Утвержден Протокол № 37 от 24.04.2025 года), размер ежемесячного членского взноса составлял 9 000 (девять тысяч) рублей (Утвержден Протокол № 37 от 24.04.2025 года), размер единовременного целевого взноса составляет 8000 (восемь тысяч) рублей (Утвержден Протокол № 37 от 24.04.2025 года).
16. Ассоциация в 2025 году не открывала филиалов и представительств.

Финансово-хозяйственные показатели .

1. Источники финансирования :

- Членские взносы- 11 412 тыс. рублей
- Целевые взносы в НОПРИЗ – 848 тыс. руб.
- Остаток неиспользованных целевых средств на 1 января 2025 года – 950 тыс. рублей

Итого целевых средств на 2025 год - 13 210 тыс. рублей.

Задолженность по оплате членских взносов на 31 декабря 2025 года составила 780 тыс. рублей, руководствуясь ст. 266 НК РФ, сформированы резервы по сомнительным долгам в сумме 498 тыс. руб., списано задолженность по сроку исковой давности на 287 тыс. руб., в 2025 году резерв сформирован на сумму 106 тыс. руб.

Остаток целевых средств на финансирование текущей деятельности на 31 декабря 2025 года составляет 745 тыс. рублей.

Компенсационные фонды на 31 декабря 2025 года сформированы на сумму 132 875 тыс. рублей, в том числе за счет дополнительных взносов в сумме 150 тыс.руб. Полностью оплачены. В соответствии с требованиями п.2 сч.3.3 Федерального закона №191-ФЗ от 29.12.2014 в редакции от 03.07.2016 года средства компенсационных фондов размещены на специальных счетах открытых в АО «АЛЬФА-БАНК» :

- на специальном счете для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в сумме 96 534 тыс. рублей.

- на специальном счете для размещения средств компенсационного фонда возмещение вреда в сумме 36 342 тыс. рублей

Средства, предназначенные для обеспечения уставной деятельности использовались по целевому назначению, согласно утвержденной смете. Остаток денежных средств, предназначенных для ведения уставной деятельности Ассоциации на 31.12.2025 составил 1 118 тыс. руб. Смета утверждена Общим собранием членов Ассоциации Протокол № 37 от 24.04.2025 года. Фактов нецелевого использования средств не выявлено.

2. Исполнение сметы расходов за 2025 год:

Статьи расходов	Плановые показатели Руб.	Исполнено за 2025 год Руб.
Заработная плата (в т.ч. налоги с ФОТ) и прочие выплаты персоналу	9 300 000	8 517 791
Аренда офиса	1 500 000	1 384 415
Телекоммуникационные, информационные, консультационные расходы		
телефония, междугородняя связь, интернет	130 000	126 100
консультационные услуги (в т.ч. подготовка сведений для включения в национальный реестр специалистов)	800 000	760 000
Общехозяйственные расходы		
канцелярские товары	100 000	19 705
Хозяйственные расходы		
почтовые и курьерские расходы	45 000	18 393
содержание и текущий ремонт помещений	50 000	7 971

Обслуживание офисного оборудования		
обслуживание и ремонт офисного оборуд., в т.ч. расходные материалы	150 000	41 714
расходы на содержание транспорта и транспортные услуги	400 000	241 436
Реклама, контрольно-информационная деятельность		
представительские расходы	150 000	116 628
командировочные расходы	60 000	38 070
информационные ресурсы, сайт	45 000	44 838
Операционные расходы		
нотариальные услуги, госпошлина	10 000	42 500
аудиторские услуги	95 000	94 000
комиссии банков	50 000	37 709
членство в профессиональных организациях (НОПРИЗ)	848 000	851 394
Приобретение ОС и НМА		
приобретение офисн. и компьютерного оборудования	100 000	25 000
Приобретение прочего оборудования	100 000	
Итого	13 933 000	12 367 664

В целом смета исполнена с экономией, по отдельным статьям сметы установлен перерасход: «нотариальные услуги, госпошлина» в сумме 32,5 тыс. руб., который непосредственно связан с ведением уставной деятельности Ассоциации и носит целевой характер, что подтверждено бухгалтерскими документами.

3. Предпринимательская деятельность в 2025 году не велась.
4. Оценочное обязательство по неиспользованному отпуску на 31 декабря 2024 года составляет 578 тыс. рублей, списан в 2025 году в сумме 5,8 тыс. руб.
5. Обязательства перед поставщиками услуг и материалов выполняются своевременно и в полном объеме, просроченных задолженностей нет.
6. Аудит проводила аудиторская фирма ООО «ИНДИГО консалт» (СРО аудиторов ассоциация «Содружество», ОРНЗ 11606067325).
7. Претензий со стороны третьих лиц в адрес Ассоциации не предъявлялось.
8. Информация по членам Ассоциации хранится в электронном и в печатном виде в индивидуальном порядке. Пакеты оформлены в соответствии со стандартами Ассоциации.

Ревизор



Хитрова С.Ю.